



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Дальневосточное территориальное управление
Министерства науки и высшего образования Российской Федерации
(Дальневосточное ТУ Минобрнауки России)

Светланская ул., д. 50, г. Владивосток, 690091, телефон/факс: (423) 226-50-15
e-mail: dtu@minobrnauki.gov.ru

02.10.2020 № ДТН-03-17/1224
на № _____ от _____

АКТ

по результатам плановой тематической (целевой) проверки деятельности
Федерального государственного бюджетного научного учреждения
«Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный
институт» по использованию и распоряжению
федеральным имуществом за 2019 год

02.10.2020 по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Северная, дом 112.

На основании распоряжения врио руководителя Дальневосточного территориального управления Министерства науки и высшего образования Российской Федерации А.В. Виланд от 20.08.2020 № 06-р «О проведении плановой тематической (целевой) проверки деятельности Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт»

(реквизиты распоряжения о проведении проверки)

была проведена плановая тематическая (целевая) проверка деятельности по использованию и распоряжению федеральным имуществом в отношении Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» (далее – ФГБНУ ДальЗНИВИ, Учреждение) за 2019 год.

Продолжительность проверки с 31.08.2020 по 09.10.2020.

Метод проверки: выборочный способ.

Лица, проводившие проверку:

- Орлова В.Н. - начальник отдела внутреннего финансового контроля и аудита, контроля за использованием федерального имущества, председатель контрольной группы;
- Игнатенко О.Н. - заместитель начальника отдела внутреннего финансового контроля и аудита, контроля за использованием федерального имущества.

(фамилия, инициалы, должность должностного лица (должностных лиц) проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов (ведущих ученых) указываются фамилии, инициалы, должности экспертов)

Должностные лица подведомственной организации:

- Остякова М.Е. - директор ФГБНУ ДальЗНИВИ;
- Панкевич Е.А. - главный бухгалтер ФГБНУ ДальЗНИВИ;
- Панкевич Э.А. - заведующий хозяйственным отделом.

(фамилия, инициалы, должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя подведомственной организации, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

20.08.2020

(дата)

М.Е. Остякова

(подпись)

Е. Панкевич

(расшифровка подписи)



Проверке подверглись учредительные документы, распорядительная, финансовая, бухгалтерская и прочая документация на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации, Уставу Учреждения; документы, отражающие сведения о нахождении на балансе Учреждения федерального имущества; документы, подтверждающие регистрацию права, и другие нормативные документы в части использования федерального имущества.

Общие сведения о проверяемой организации:

Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» является правопреемником созданного постановлением Совета народных Комиссаров СССР от 01.02.1935 № 175 Дальне-Восточного краевого института по ветеринарии, преобразованного в соответствии с постановлением ЦК КПСС и

Совета Министров СССР от 14.02.1956 № 253 в Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.01.1992 № 84 «О Российской академии сельскохозяйственных наук» на базе Российской академии сельскохозяйственных наук и Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук создана единая Российская академия сельскохозяйственных наук, в ведение которой передано Учреждение.

В соответствии с Федеральным законом от 27.09.2013 № 253-ФЗ «О Российской академии наук, реорганизации государственных академий наук и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 2591-р Учреждение передано в ведение Федерального агентства научных организаций (далее – ФАНО).

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 15.05.2018 № 215 «О структуре федеральных органов исполнительной власти» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.06.2018 № 1293-р Учреждение передано в ведение Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (далее - Минобрнауки России).

Учреждение является унитарной некоммерческой научной организацией, созданной в форме федерального государственного бюджетного учреждения.

Собственником и учредителем имущества Учреждения является Российская Федерация. Функции и полномочия учредителя Учреждения от имени Российской Федерации осуществляет Минобрнауки России.

Функции и полномочия собственника имущества, переданного Учреждению, осуществляет Минобрнауки России и Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и в соответствии с уставом Учреждения.

Официальное наименование Учреждения на русском языке:

полное – Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт»;
сокращенное – ФГБНУ ДальЗНИВИ;

Место нахождения Учреждения: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Северная, дом 112.

ФГБНУ ДальЗНИВИ не имеет филиалов и представительств.

Целью и предметом деятельности Учреждения является проведение фундаментальных, поисковых и прикладных научных исследований, опытно-конструкторских работ, внедрение достижений науки и передового опыта, направленных на получение новых знаний в сфере агропромышленного комплекса, способствующих его технологическому, экономическому и социальному развитию,

по ведущим проблемам ветеринарной медицины и животноводства; сохранение ветеринарного благополучия животноводства Дальневосточного федерального округа для получения продуктов и сырья животного происхождения высокого биологического, санитарного качества и охрана окружающей среды.

Согласно информации, представленной Учреждением, ответственными лицами в проверяемый период являлись:

Право первой подписи:

- директор Учреждения – Остякова Марина Евгеньевна с 10.01.2017 (приказ ФАНО России от 20.12.2016 № 868 п/о) по настоящее время;

- заместитель директора по научной работе – Соловьева Ирина Александровна с 01.04.2019 (приказ от 01.04.2019 № 07-л) по настоящее время (совмещение на период отсутствия постоянного работника);

Право второй подписи:

- главный бухгалтер Учреждения – Панкевич Елена Александровна с 01.11.2018 (приказ от 01.11.2018 № 01/л-08) по настоящее время.

По состоянию на 01.01.2019 штатная численность сотрудников Учреждения составила 56,4 штатную единицу; фактическая численность - 38 человек.

По состоянию на 01.01.2020 штатная численность сотрудников Учреждения составила 56,4 штатных единиц; фактическая численность 35 человек.

В проверяемый период (2019 года) в ФГБНУ ДальЗНИВИ не проводились проверки контрольно-надзорными органами, связанные с использованием и распоряжением федеральным имуществом.

Судебных разбирательств с участием ФГБНУ ДальЗНИВИ, связанных с использованием и распоряжением имущественного комплекса, не проводилось.

В ходе проведения проверки выявлены следующие нарушения обязательных требований:

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений и замечаний	Лица, допустившие нарушения
По результатам проверки вопросов наличия, сохранности и использования объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков)		
1.	<p>В соответствии с предоставленной информацией, ФГБНУ ДальЗНИВИ принадлежат на праве оперативного управления 13 объектов федерального недвижимого имущества: 11 объектов - здания, 2 объекта – сооружения (Приложение №1). Объекты недвижимого имущества, переданные Учреждению на основании договоров аренды или безвозмездного пользования иными лицами, отсутствуют.</p> <p>Все объекты недвижимого имущества учтены на балансе</p>	

	<p>Учреждения, счет 101.12 «Нежилые помещения (здания и сооружения) – недвижимое имущество учреждения» (общая балансовая стоимость 16 417 469,90 руб.), поставлены на государственный кадастровый учет.</p> <p>Обеспечены государственная регистрация права собственности Российской Федерации и права оперативного управления Учреждения.</p> <p>Сведения об объектах недвижимости Учреждения внесены в реестр федерального имущества (далее – РФИ) с присвоением постоянных реестровых номеров.</p> <p>Перевод недвижимого имущества в категорию «особо ценное движимое имущество» или «движимое имущество», изменение назначения объектов недвижимого имущества в проверяемый период Учреждением не проводились.</p> <p>Фактического наличия объектов культурного наследия, объектов незавершенного строительства, самовольных построек, гидротехнических сооружений и водных объектов в Учреждении в ходе проверки не выявлено.</p>	
2.	<p>В целях определения технического состояния объектов недвижимости был проведен визуальный осмотр зданий выборочным способом.</p> <p>В нарушении Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», п. 50, 52 Устава Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» не обеспечены должным образом меры по обеспечению сохранности недвижимого имущества.</p> <p>Объектам недвижимого имущества, находящегося в пользовании и принадлежащим Учреждению на праве оперативного управления, требуется капитальный или текущий ремонт, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание ветеринарной лаборатории (кадастровый номер 28:01:010147:981) находится в аварийном состоянии, выявлено обрушение потолочных перекрытий, протечка крыши, затопление подвала; - здание научно-исследовательского института (кадастровый номер 28:01:010200:387) находится в аварийном состоянии, здание отключено от системы водо-, тепло-, электроснабжения, выявлены местные обрушения потолочных перекрытий, протечка кровли, осыпание штукатурного слоя внутренних стен, проседание и провалы в полу, отсутствие батарей отопления, оконных и дверных блоков; - в здании лабораторного корпуса (кадастровый номер 28:01:010200:386) проведен текущий внешний ремонт и ремонт внутренних помещений, частично заменены пластиковые оконные 	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.; главный бухгалтер Учреждения - Панкевич Е.А.</p>

	<p>и дверные блоки, лифты находится в нерабочем состоянии, с двух сторон лестничного марша обнаружены трещины;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в здании пункта искусственного осеменения (вивариум Лит. Б), (кадастровый номер 28:01:010200:389) требуется обязательный ремонт кровли, внутренний и наружный ремонт; - в здании гаража (кадастровый номер 28:01:010200:388) требуется замена чердачных перекрытий, ремонт крыши; - и т.д. <p>В соответствии со справкой от 08.09.2020 № 01-101, предоставленной Учреждением в ходе проверки, капитальный ремонт в 2019 году не производился. Документов, подтверждающих обращение Учреждения в Минобрнауки России с заявкой на выделение целевой субсидии в целях осуществления мероприятий по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества, в ходе проверки не предъявлено.</p>	
3.	<p>В отношении здания научно-исследовательского института (кадастровый номер 28:01:010200:387) в адрес Минобрнауки России направлено обращение от 09.07.2020 № 01-69 по согласованию отказа от права оперативного управления.</p> <p>В ходе проверки Учреждением предъявлен внутренний Акт о признании здания аварийным от 19.04.2013, составленный на основании Приказа от 19.04.2012 № 18/1-п «О создании комиссии для признания здания института аварийным».</p> <p>Однако признание объекта капитального строительства аварийным возможно только на основании проведения оценки технического состояния объекта независимого эксперта или специализированной организации, обладающих полномочиями на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации.</p> <p>Результатом обследования здания является заключение независимого эксперта, подтверждающее его фактическое состояние, его пригодность (непригодность) к дальнейшему восстановлению.</p> <p>В случае признания независимым экспертом здания аварийным и не подлежащим восстановлению, объект недвижимого имущества подлежит списанию в соответствии с приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 01.08.2018 № 19н «Об утверждении перечней документов, необходимых для согласования решения о списании федерального имущества, закрепленного за организациями, подведомственными Министерству науки и высшего образования Российской Федерации».</p>	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.; главный бухгалтер Учреждения - Панкевич Е.А.</p>
4.	<p>В нарушении Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», п. 50, 52 Устава Федерального государственного бюджетного научного</p>	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.; главный бухгалтер</p>

	<p>учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» Учреждением проведено переустройство (перепланировка) нежилых помещений.</p> <p>Так, в ходе проведения осмотра внутренних помещений выявлены различия между фактическими техническими параметрами зданий и сведениями технических паспортов, а именно установка легких перегородок и дверных блоков в помещениях на 4 этаже номер по техническому паспорту № 7 (общей площадью 44,20 кв.м, кабинет № 411) и № 19 (общей площадью 79,80 кв.м, кабинет № 404) здания лабораторного корпуса (лит. А2) с целью обустройства дополнительных помещений.</p> <p>В случае самовольного осуществления переустройства находящегося в федеральной собственности объекта нежилого фонда для внесения изменений представляется заключение экспертной организации, подтверждающее, что переустройство не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов нежилого фонда. Заключение экспертной организации подтверждает, что самовольно выполненные работы по переустройству не являются реконструкцией.</p> <p>Переустройство или перепланировка, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов нежилого фонда, в результате которых происходят изменения их конфигурации, площади, требующие внесения изменения в документы технического и кадастрового учета осуществляются исключительно с согласия собственника.</p> <p>Документов, подтверждающих отсутствие самовольного переустройства (перепланировки), в ходе проверки Учреждением не предъявлено.</p> <p>Изменения конфигурации нежилых помещений в техническую документацию не внесены. Согласие собственника федерального недвижимого имущества на осуществление работ по переустройству нежилых помещений Учреждением не предоставлено.</p>	Учреждения - Панкевич Е.А.
По результатам проверки вопросов по соблюдению установленного порядка передачи нежилых помещений в пользование третьим лицам		
5.	В проверяемый период Учреждением не осуществлялась передача нежилых помещений в пользование третьих лиц на основании договоров аренды или безвозмездного пользования.	
По результатам проверки вопросов по передаче жилых помещений в пользование третьим лицам, оформление договоров найма жилого помещения		
6.	В Учреждение отсутствуют жилые помещения (квартиры), закрепленные на праве оперативного управления.	
По результатам проверки вопросов наличия, сохранности и использования земельных		

участков, находящихся в пользовании подведомственной организации

7.	<p>Нарушений не выявлено.</p> <p>В соответствии с предоставленной информацией, Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования принадлежит 1 земельный участок с кадастровым номером 28:01:010200:27 общей площадью 9 107,00 кв.м, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Северная, д. 112.</p> <p>Обеспечен кадастровый учет, государственная регистрация права собственности Российской Федерации и постоянного (бессрочного) пользования.</p> <p>Бухгалтерский учет земельных участков ведется на счете 103.00 «Непроизведенные активы», балансовая стоимость на конец отчетного периода 2019 года составила 41 894 203,54 руб., что соответствует кадастровой стоимости земельного участка.</p> <p>Земельный участок используется по назначению, в соответствии с видом его разрешенного использования - для размещения объектов научно – исследовательских учреждений, категория земель - земли населенных пунктов.</p> <p>В целом земельный участок имеет чистый, ухоженный вид, по периметру установлена система видеонаблюдения, на участке расположено 13 объектов недвижимого имущества.</p> <p>Земельные участки, используемые на праве аренды или безвозмездного пользования, отсутствуют. В проверяемом периоде изъятие или передача земельных участков иным лицам не производились; соглашения об установлении сервитутов (право ограниченного пользования) в отношении земельных участков не заключались; изменение вида разрешенного использования земельного участка не осуществлялось.</p>	
<p>По результатам проверки вопросов наличия, сохранности и использования особо ценного движимого имущества</p>		
8.	<p>Нарушений не выявлено.</p> <p>Актуальный перечень особо ценного движимого имущества (далее – ОЦДИ), утвержден Приказом Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» от 04.04.2019 № 5-п.</p> <p>Форма перечня ОЦДИ соответствует требованиям приказа Минобрнауки России от 13.03.2019 № 135 «Об определении перечней особо ценного движимого имущества федеральных государственных бюджетных учреждений, федеральных государственных автономных учреждений, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации» (далее – Приказ Минобрнауки России № 135).</p> <p>На период проведения проверки к особо ценному движимому имуществу Учреждения отнесено 3 объекта движимого имущества, общей стоимостью 4 383 000,00 руб.:</p>	

	<p>- Автоматическая станция выделения ДНК/РНК inni Pure c16 Analitik Jena, Германия, инвентарный номер ВА0000000114, балансовая стоимость 1 550 000,00 руб.;</p> <p>- Амплификатор Flex Cysier 96G в компл. «Analitik Jena», инвентарный номер ВА0000000094, балансовая стоимость 598 000,00 руб.;</p> <p>- Амплификатор в режиме реального времени gTOWER 2.2 в компл. «Analitik Jena», инвентарный номер ВА0000000096, балансовая стоимость 2 235 000,00 руб.</p> <p>Фактическое наличие ОЦДИ установлено в ходе визуального осмотра. Предъявленное проверке оборудование находится в пригодном к работе состоянии и используется Учреждением по назначению.</p> <p>Иных объектов основных средств, подлежащих включению в перечень особо ценного движимого имущества, на балансе Учреждения не выявлено.</p> <p>Списание объектов особо ценного движимого имущества, а также объектов недвижимого имущества, в проверяемый период Учреждением не проводилось.</p>	
По результатам проверки вопросов учета и регистрации федерального имущества		
9.	<p>Нарушений не выявлено.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Учреждением обеспечены государственный кадастровый учет, государственная регистрация права Российской Федерации и иного вещного права на недвижимое имущество, закрепленное за ФГБНУ ДальЗНИВИ (Приложение №1).</p>	
10.	<p>В ходе проведения проверки установлено расхождение между сведениями технической документации и Единого государственного реестра недвижимости. (далее – ЕГРН) в отношении технических характеристик объекта недвижимости – здания ветеринарной лаборатории (Лит. А).</p> <p>Государственная регистрация права оперативного управления объектом недвижимости - здания ветеринарной лаборатории (кадастровый номер 28:01:010147:981) проведена на основании дополнительного соглашения от 02.10.2012 № 3 к договору о закреплении федерального имущества на праве оперативного управления от 24.05.2007 № VII.19.</p> <p>Так, согласно дополнительному соглашению от 02.10.2012 № 3 площадь объекта недвижимости - здания ветеринарной лаборатории составляет 1015,70 кв.м, что соответствует сведениям государственного реестра недвижимости (выписка из ЕГРН от 01.07.2020 №00-00-4001/5148/2020-24011).</p> <p>Однако, согласно выкопировки из технического паспорта на</p>	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.;</p> <p>главный бухгалтер Учреждения - Панкевич Е.А.</p>

	<p>здание ветеринарной лаборатории (инв. номер 10:401:002:006923820) Благовещенского отделения Амурского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» Федерального агентства кадастра объектов недвижимости площадь объекта недвижимости составляет 1016,70 кв.м.</p> <p>Кроме того, в ЕГРН не внесены сведения о наличии подземной этажности здания – подвале площадью 92,10 кв.м, вошедшие в общую площадь всего здания.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и требованиями к определению площади здания, помещения, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90 «Требования к определению площади здания, сооружения и помещения», необходимо устранить разночтения в площади объекта недвижимости.</p>	
11.	<p>В нарушение Положения об учете федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» установлены несоответствия между данными реестра федерального имущества, бухгалтерского учета и ЕГРН в следующих сведениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименования 12 объектов недвижимого имущества (Приложение №1); - дата постановки на государственный кадастровый учет 12 объектов недвижимого имущества; - номер государственной регистрации права собственности Российской Федерации 5 объектов недвижимого имущества; - адрес (местоположение) 9 объектов недвижимого имущества; - инвентарный номер объекта недвижимого имущества - навеса для топлива (РНФИ П12300000048); - не указана подземная этажность здания научно-исследовательского института (РНФИ П12300000040); - не указана дата ввода в эксплуатацию здания склада Лит. Г1 (РНФИ П12300000046); - не указаны или неверно указаны реквизиты документов-оснований возникновения права собственности РФ и иного вещного права 13 объектов недвижимого имущества; - не указаны или указаны не в полном объеме сведения о земельном участке, в пределах которого находятся объекты недвижимого имущества. 	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.; главный бухгалтер Учреждения - Панкевич Е.А.; бухгалтер Учреждения – Бескорвайнова Л.И.</p>
Результативность и экономичность использования объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков)		
12.	<p>В нарушение п. 50, 52 Устава Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» не обеспечены должным образом меры по сохранности, целевому и эффективному</p>	<p>директор Учреждения - Остякова М.Е.; главный бухгалтер</p>

<p>использованию федерального имущества.</p> <p>В ходе проверки установлено, что объекты недвижимого имущества используются Учреждением в соответствии с уставными целями и задачами, за исключением следующих объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание ветеринарной лаборатории (кадастровый номер 28:01:010147:981, балансовая стоимость 4 270 308,00 руб.); - здание научно-исследовательского института (кадастровый номер 28:01:010200:387, балансовая стоимость 787 616,00 руб.). <p>Указанные объекты недвижимости не используются по причине их аварийного состояния и отсутствия финансирования для проведения ремонтно-восстановительных работ.</p> <p>Учреждением не в полной мере обеспечиваются мероприятия по восстановлению объектов недвижимого имущества и предотвращению их дальнейшего разрушения.</p>	<p>Учреждения - Панкевич Е.А.</p>
--	---------------------------------------

В целях устранения выявленных нарушений, недостатков и их предупреждения в дальнейшей деятельности Учреждению необходимо принять меры по выполнению следующих предложений и рекомендаций:

1. Обеспечить использование объектов недвижимого имущества в соответствии с их целевым назначением, видом разрешенного использования и уставной деятельностью Учреждения. В случае необходимости обратиться в Минобрнауки России с заявкой на выделение целевой субсидии в целях осуществления мероприятий по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества с предоставлением документов и материалов, необходимых для оценки потребности запрашиваемой субсидии.

2. Принять меры по получению необходимых согласований для узаконивания переустройств и перепланировок нежилых помещений в здании лабораторного корпуса (лит. А2) для последующего учета изменений характеристик объектов в Едином государственном реестре недвижимости, реестре федерального имущества.

Не допускать переустройства (перепланировок) помещений без согласования с собственником федерального имущества.

3. В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и требованиями к определению площади здания, помещения, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90 «Требования к определению площади здания, сооружения и помещения», устранить разночтения в площади объекта недвижимости - здания ветеринарной лаборатории.

4. Привести в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» сведения реестра федерального имущества согласно сведениям бухгалтерского учета Учреждения и ЕГРН.

В дальнейшей деятельности обеспечить полноту и достоверность сведений, а также своевременность подачи документов для внесения соответствующих изменений.

В соответствии с Регламентом организации и проведения проверок деятельности территориальных органов Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и организаций, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 25.06.2019 № 424, с целью устранения выявленных в ходе проверки нарушений и принятия мер по их предупреждению в дальнейшей деятельности, руководству Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Дальневосточный зональный научно-исследовательский ветеринарный институт» необходимо разработать и представить в Дальневосточное ТУ Минобрнауки России план мероприятий по устранению выявленных проверкой нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности, в срок до **13.10.2020**.

Отчет о проделанной работе предоставить в Дальневосточное ТУ Минобрнауки России в срок до **01.03.2021**. В дальнейшем предоставление отчетов необходимо осуществлять до полного устранения выявленных проверкой нарушений.

Председатель контрольной группы:

начальник отдела внутреннего
финансового контроля и аудита,
контроля за использованием
федерального имущества

В.Н. Орлова

В.Н. Орлова

Члены контрольной группы:

заместитель начальника отдела
внутреннего финансового контроля
и аудита, контроля за использованием
федерального имущества

О.Н. Игнатенко

О.Н. Игнатенко

С актом проверки ознакомлен(а):

М.Е. Демени

Демени М.Е.

(фамилия, инициалы, должность уполномоченного представителя подведомственной организации)

" 17 " декабря 2020 г.

Отметка о наличии возражений к акту проверки: _____

Отметка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц),
проводившего проверку)



Перечень объектов недвижимого имущества (земельные участки, здания, строения, сооружения, помещения), представленных на ином вещном праве

№, п/п	Наименование, адрес объекта недвижимого имущества	Площадь; протяженность объекта	Кадастровый номер объекта	Инвентарный (учетный) номер объекта	Реквизиты государственной регистрации (Российская Федерация)	Реквизиты государственной регистрации (оперативное управление)	Реестровый номер федерального имущества
1.	Земельный участок, расположенный по адресу: Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Северная, д. 112	9107,00 кв.м	28:01:010200:27		28-28-01/018/2007-459 от 16.03.2007	28-01/01-14/2003-2059 от 17.12.2003	П11300000050
2.	Лабораторный корпус	3015,00 кв.м	28:01:010200:386	0100001	28-28-01/014/2008-924 от 15.05.2008	28-28-01/020/2008-301 от 15.05.2008	П12300000038
3.	Котельная	144,80 кв.м	28:01:010200:462	1101020011	28-28-01/014/2008-923 от 15.05.2008	28-28-01/020/2008-302 от 15.05.2008	П12300000039
4.	Научно-исследовательский институт	707,50 кв.м	28:01:010200:387	0100002	28-28-01/014/2008-925 от 15.05.2008	28-28-01/020/2008-300 от 15.05.2008	П12300000040
5.	Здание гаража	187,80 кв.м	28:01:010200:388	0100003	28-28-01/029/2008-791 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-792 от 18.09.2008	П12300000041
6.	Склад	64,30 кв.м	28:01:000000:4727	0100004	28-28-01/030/2009-369 от 26.06.2009	28-28-01/400/2013-647 от 23.01.2013	П12300000042
7.	Пункт искусственного осеменения (вивариум Лит. Б)	135,60 кв.м	28:01:010200:389	0100005	28-28-01/029/2008-794 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-795 от 18.09.2008	П12300000043
8.	Склад	129,70 кв.м	28:01:010200:392	0100007	28-28-01/030/2009-368 от 26.06.2009	28-28-01/400/2013-645 от 23.01.2013	П12300000044
9.	Склад	98,60 кв.м	28:01:000000:4728	1101020010	28-28-01/030/2009-370 от 26.06.2009	28-28-01/400/2013-646 от 23.01.2013	П12300000045
10.	Склад металлический Лит. Г1	89,90 кв.м	28:01:010200:461	0100006	28-28-01/029/2008-801 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-800 от 18.09.2008	П12300000046
11.	Кабельная сеть 0,4 кв	0,95 км	28:01:010200:476	0110003	28-28-01/029/2008-804 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-803 от 18.09.2008	П12300000047
12.	Навес для топлива	97,50 кв.м	28:01:010200:379	0100001	28-28-01/029/2008-799 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-798 от 18.09.2008	П12300000048
13.	Забор	лит. I-20,61 м лит. II-40,20 м	28:01:010200:381	0110002	28-28-01/029/2008-797 от 18.09.2008	28-28-01/029/2008-796 от 18.09.2008	П12300000049
14.	Ветеринарная лаборатория	1015,70 кв.м	28:01:010147:981	ВА0000000052	28-28-01/065/2011-709 от 21.10.2011	28-28-01/034/2012-817 от 22.10.2012	П12300008095

Перечень разночтений в сведениях о федеральном недвижимом имуществе.

№ п/п	Инвентарный номер	По данным технической инвентаризации	По данным бухгалтерского учета	По данным Единого государственного реестра недвижимости	По данным реестра федерального имущества
Наименование объекта недвижимого имущества					
1.	ВА0000000052	Здание ветеринарной лаборатории Лит.А	Ветеринарная лаборатория	Ветеринарная лаборатория	Ветеринарная лаборатория
2.	0100003	Здание гаража Лит. Д	Гараж	Здание гаража	Гараж
3.	0100002	Здание научно-исследовательского института Лит. А1	Здание НИИ (пристройка)	Научно-исследовательский институт	Здание научно-исследовательского института
4.	0110003	Кабельная сеть 0,4 кв	Кабельная линия	Кабельная сеть 0,4 кв	Кабельная сеть 0,4 кв
5.	1101020011	Здание котельной Лит. А3	Котельная	Котельная	Котельная
6.	0100001	Здание лабораторного корпуса Лит. А2	Лабораторный корпус	Лабораторный корпус	Здание лабораторного корпуса
7.	0110001	Навес для топлива	Навес для топлива	Навес для топлива	Навес для топлива
8.	0100005	Здание пункт искусственного осеменения (Вивариум Лит. Б)	Пункт искусственного осеменения (Виварий)	Пункт искусственного осеменения (вивариум лит. Б)	Здание пункт искусственного осеменения (Вивариум Лит. Б)
9.	0100004	Склад Лит. Г6	Склад	Склад	Склад (Лит. Г6)
10.	0100007	Склад Лит. Г	Склад деревянный 1	Склад	Склад Лит. Г
11.	0100006	Склад металлический Лит. Г1	Склад железный (лит.Г1)	Склад металлический лит. Г1	Склад Лит. Г1
12.	1101020010	Склад Лит. Г5	Склад железный	Склад	Склад (Лит. Г5)

В настоящем документе пронумеровано,
пронумеровано, прошито и скреплено печатью

лист

Сидорова В.Н.
Начальник отдела внутреннего финансового
контроля и аудита, контроля за использованием
Федерального имущества

Орлова В.Н.
для документов

